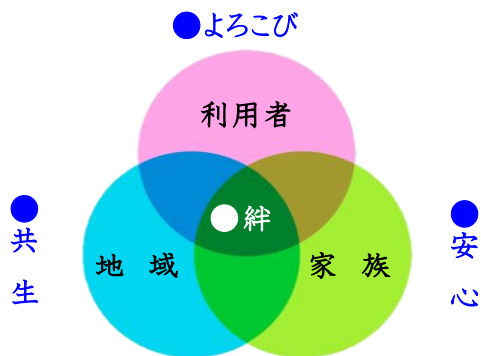


有料老人ホーム ソレイユの丘 入居のご案内



社会福祉法人 ときわ会
有料老人ホーム ソレイユの丘

.....

＊ お問い合わせ先＊

有料老人ホーム ソレイユの丘

Tel.0984-22-1165/Fax0984-25-1165

.....

有料老人ホーム ソレイユの丘 - 入居のご案内

1. 「ソレイユの丘」の意味

「ソレイユ」はフランス語で「soleil：太陽、ひまわり」の意味です。利用者の皆様に、太陽のように温かく、ひまわりのような明るい笑顔に満ちた生活を提供させていただきます。そして、利用者の皆様に「よろこび」を、家族の皆様に「安心」を、そして地域に貢献し共に生活する「共生」という当施設の基本理念に沿ったサービスで、素晴らしい暮らしをお届けいたします。

2. お部屋のご案内 …… [全 36 室、定員 37 名]

居室タイプ	居室数	居室の広さ	備考	ベッド	タンス	洗面台	エアコン	ナースコール	居室トイレ
Aタイプ	16 室	15.00 m ² (約 9.1 畳)	1 人部屋	○	○	○	○	○	×
Bタイプ	17 室	15.00 m ² (約 9.1 畳)	1 人部屋	○	○	○	○	○	○
Cタイプ	2 室	20.00 m ² (約 12.1 畳)	1 人部屋	○	○	○	○	○	○
Dタイプ	1 室	27.11 m ² (約 16.4 畳)	2 人部屋	○	○	○	○	○	○

3. 入居一時金 …… 不要

4. お部屋の原型復旧代 …… 本人、ご家族の希望による居室変更・退去される場合に掛かる居室の清掃、改修費用です。入居時までにお支払いください。

	居室タイプ	金額	備考
原型復旧代 (敷金)	Aタイプ	105,000 円	※ 過不足金が発生した場合は、実費で請求、または返還いたします
	Bタイプ	135,000 円	
	Cタイプ	165,000 円	
	Dタイプ	180,000 円	

5. 月々の費用

費用内容		Aタイプ - 16室 -	Bタイプ - 17室 -	Cタイプ - 2室 -	Dタイプ - 1室 -	Dタイプ (2人入居の場合)
家賃(1人)		35,000 円	45,000 円	55,000 円	60,000 円	60,000 円
(2人目)		—	—	—	—	30,000 円
管理費	共用施設の維持管理費、事務費、居室の水道光熱費、洗濯代、リネン代、居室清掃代、各種サービスの費用に充てます	13,000 円	18,000 円	23,000 円	23,000 円	(2人分) 46,000 円
食費	普通食 ※おやつ代込 朝食 500円 昼食 500円 夕食 500円 1日 1,500円 治療食 (糖尿病・透析・高血圧等) 別途協議致します。	(30日/1月) 45,000 円	(30日/1月) 45,000 円	(30日/1月) 45,000 円	(30日/1月) 45,000 円	(2人分) 90,000 円
月々の費用計		93,000 円	108,000 円	123,000 円	128,000 円	226,000 円

※上記金額に、介護度に応じて、介護保険負担額(1割)が加算されます。

※入院・一時帰宅等で食事をされない分は、料金をいたしません(但し、3日前の届け出が必要です)。

6. その他の費用

項目	内容		金額
交通費	送迎(通院)	ただし、※協力医療機関への送迎は無料です。	片道 1,000円 往復 2,000円
付添介助	病院・買物		1時間当たり 1,000円
代行業務	薬の受取	ただし、※協力医療機関の最寄り薬局での受取は無料です。	1回 1,000円
	買物・行政代行・その他	個人定期購入品については月毎に初回のみ	1回 1,000円
	個人定期購入品	個人定期購入品については月毎に初回のみ(1品毎)	1月 1,000円
衛生用品	オムツ・パット類・栄養補助食品		実費
理美容代	カット・パーマ・毛染め・洗髪・顔剃り等		実費
消耗品	トイレットペーパー・ティシュペーパー等、個人で使用される物		実費
貴重品保管料	預かり小口現金、印鑑、通帳等		1月 400円

※協力医療機関…せの内科クリニック、たなか循環器内科クリニックと医療連携を行っております。

※電化製品の持ち込みについては、ご相談ください。一部、有料となる場合がございます。

※上記、その他の事例については事務局へお問い合わせください。

7. 介護保険料負担額 ※住宅型

(介護保険を限度額まで利用した場合の1割)

介護度	介護保険料負担額
要支援1	5,003円
要支援2	10,473円
要介護1	16,692円
要介護2	19,616円
要介護3	26,931円
要介護4	30,806円
要介護5	36,065円

8. 介護保険料負担額を含めた概算利用料金（例：30日/1月の場合）

Aタイプ 16室：15.00㎡：1名入居

介護度 項目	自立	要支援 1	要支援 2	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
家賃	35,000 円			月々の基本費用 93,000 円				
管理費	13,000 円							
食費	45,000 円							
介護保険料 負担額(1割)	0 円	5,003 円	10,473 円	16,692 円	19,616 円	26,931 円	30,806 円	36,065 円
合計	93,000 円	98,003 円	103,473 円	109,692 円	112,616 円	119,931 円	123,806 円	129,065 円

Bタイプ 17室：15.00㎡：1名入居

介護度 項目	自立	要支援 1	要支援 2	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
家賃	45,000 円			月々の基本費用 108,000 円				
管理費	18,000 円							
食費	45,000 円							
介護保険料 負担額(1割)	0 円	5,003 円	10,473 円	16,692 円	19,616 円	26,931 円	30,806 円	36,065 円
合計	108,000 円	113,003 円	118,473 円	124,692 円	127,616 円	134,931 円	138,806 円	144,065 円

Cタイプ 2室：20.00㎡：1名入居

介護度 項目	自立	要支援 1	要支援 2	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
家賃	55,000 円			月々の基本費用 123,000 円				
管理費	23,000 円							
食費	45,000 円							
介護保険料 負担額(1割)	0 円	5,003 円	10,473 円	16,692 円	19,616 円	26,931 円	30,806 円	36,065 円
合計	123,000 円	128,003 円	133,473 円	139,692 円	142,616 円	149,931 円	153,806 円	159,065 円

Dタイプ 1室：27.11㎡：1名入居

介護度 項目	自立	要支援 1	要支援 2	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
家賃	60,000 円			月々の基本費用 128,000 円				
管理費	23,000 円							
食費	45,000 円							
介護保険料 負担額(1割)	0 円	5,003 円	10,473 円	16,692 円	19,616 円	26,931 円	30,806 円	36,065 円
合計	128,000 円	133,003 円	138,473 円	144,692 円	147,616 円	154,931 円	158,806 円	164,065 円

※消費税法の改正があった場合は、料金の見直しをさせていただきます。

有料老人ホーム ソレイユの丘 お問い合わせ・入居のご相談
☎ 0984-22-1165/Fax 0984-25-1165